



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЗОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 28.06.2021 г. № 27

Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Золотовского муниципального образования; Постановлением администрации Золотовского муниципального образования от 15.12.2013г. №30 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации и порядка оценки эффективности реализации муниципальных программ» администрация Золотовского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.» согласно приложению

2. Данное постановление обнародовать в соответствии с ранее принятым порядком и опубликовать на официальном сайте администрации Золотовского муниципального образования.

3. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Золотовского  
муниципального образования

А.А.Рогов

**Паспорт муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»**

<b>Наименование программы</b>	«Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»
<b>Заказчик Программы</b>	Администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района
<b>Основные разработчики Программы</b>	Администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района
<b>Цели Программы</b>	Обеспечение территорий поселений актуальной градостроительной документацией.
<b>Задачи Программы</b>	1. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования. 3. Обеспечение нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности.
<b>Сроки реализации программы</b>	2021-2023 гг. Реализация программы в один этап должна обеспечивать непрерывность решения поставленных задач.
<b>Объем и источники финансирования Программы</b>	Общий объем финансирования Программы составляет 135,0 тыс. руб. за счет средств доходной части бюджета (прогнозно)
<b>Целевые индикаторы и показатели муниципальной Программы</b>	Наличие актуализированной схемы территориального планирования Красноармейского муниципального района (1 шт.) Наличие актуализированного генерального плана Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района (1 шт.) Наличие актуализированных правил землепользования и застройки Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района (1 шт.)
<b>Ожидаемые результаты</b>	Реализация данной программы позволит обеспечить: - устойчивое развитие территорий поселения и создаст благоприятную среду жизнедеятельности на основе сбалансированного учета природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов; - определение оптимальных градостроительных условий для инвестиционного процесса с учетом интересов поселения; - повышение экономической эффективности градостроительной деятельности в результате рационального использования земель; - развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

1. Общие положения, основания для разработки Программы

Муниципальная программа «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021 – 2023

годы» разработана администрацией Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района в соответствии с требованиями градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Объектом регулирования муниципальной программы является градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района. Предметом регулирования является комплекс мероприятий по приведению градостроительной документации в соответствие с действующим законодательством.

## 2. Общая характеристика сферы реализации Программы

Стратегией социально-экономического развития Саратовской области до 2023 года одним из основных направлений экономической политики Правительства Саратовской области в долгосрочной перспективе предусмотрено пространственное развитие Саратовской области, которое включает в себя повышение эффективности и соблюдение баланса использования территории в соответствии с документами территориального планирования.

К моменту принятия действующего Градостроительного кодекса Российской Федерации Золотовское муниципальное образование Красноармейского района не было обеспечено необходимой градостроительной документацией, а терминология и названия существующих документов не соответствовали требованиям действующего законодательства.

В связи с изменениями требований Градостроительного Кодекса и социально-экономическим развитием поселению необходима актуализация и приведение в соответствие с действующим законодательством РФ Генеральных планов и Правил землепользования и застройки Золотовского муниципального образования.

Таким образом, для реализации органами местного самоуправления полномочий в области градостроительной деятельности и пространственного развития в сложившихся условиях представляется необходимым разработка и реализация муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»

## 3. Цели, задачи, целевые индикаторы и показатели муниципальной программы.

Основной целью Программы является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Для достижения указанной цели требуется решить следующие задачи:

- Актуализация градостроительной документации поселения;
- Установление границ населенных пунктов;
- Установление местоположения границ территориальных зон населенных пунктов.

Одним из главных показателей результативности муниципальной программы является предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство. Уменьшение этого срока ведет к увеличению темпов развития и эффективного освоения нашего района.

## 4. Мероприятия и сроки реализации Программы

Срок реализации Программы - 2021 - 2023 годы. Программа реализуется в один этап.

N	Наименование мероприятий	Целевые индикаторы шт.	Стоимость тыс. руб.			Всего тыс. руб.
			2021	2022	2023	
1.	Подготовка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Золотовского муниципального образования Красноармейского района	1	100	-	-	100
2.	Согласование, рассмотрение на публичных слушаниях, утверждение изменений в ПЗЗ	1	-	-	-	-
3.	Подготовка проекта изменений в Генеральный план Золотовского муниципального образования Красноармейского района	1	35,0	-	-	35,0
4.	Согласование, рассмотрение на публичных слушаниях, утверждение изменений в генеральный план	1	-	-	-	-
5.	Разработка нормативно правовой базы	1	-	-	-	-
8	Итого:		135,0	-	-	135,0

#### 5. Механизм реализации муниципальной программы.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов на закупку товаров, работ и оказание услуг, заключенных в соответствии с Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Муниципальным заказчиком муниципальной программы является администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района.

Исполнителем муниципальной программы является администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района.

#### 6. Контроль за ходом реализации Программы.

Управление реализацией Программы осуществляется муниципальным заказчиком Программы.

Муниципальный заказчик Программы:

- осуществляет сбор и систематизацию аналитической информации о реализации программных мероприятий;
- обеспечивает подготовку нормативных правовых актов для реализации программных мероприятий;
- уточняет мероприятия и осуществляет финансирование с учетом ежегодно выделяемых средств;

Реализация программных мероприятий позволит:

- обеспечить устойчивое развитие территорий и поселений на основе нормативных правовых актов и градостроительной документации;
- содействовать развитию инвестиционных процессов на территории района;

- сохранить, приумножить экологическое благополучие населения и защитить окружающую природную среду;
- создать для инвесторов систему необходимых ориентиров в дальнейшем планировании развития соответствующих территорий;
- систематизировать и организовать управление градостроительной деятельностью на территории поселения на более высоком уровне, обеспечить взаимодействие органов местного самоуправления района и поселений при соблюдении их интересов в единой управленческой вертикали, оптимизировать бюджетные расходы и затраты на инвестиционные и иные цели.