



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЗОЛОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КРАСНОАРМЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.06.2021 г. № 27

Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Золотовского муниципального образования; Постановлением администрации Золотовского муниципального образования от 15.12.2013г. №30 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации и порядка оценки эффективности реализации муниципальных программ» администрация Золотовского муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.» согласно приложению

2. Данное постановление обнародовать в соответствии с ранее принятым порядком и опубликовать на официальном сайте администрации Золотовского муниципального образования.

3. Постановление вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Золотовского
муниципального образования

А.А.Рогов

Паспорт муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»

Наименование программы	«Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»
Заказчик Программы	Администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района
Основные разработчики Программы	Администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района
Цели Программы	Обеспечение территорий поселений актуальной градостроительной документацией.
Задачи Программы	1. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования. 3. Обеспечение нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности.
Сроки реализации программы	2021-2023 гг. Реализация программы в один этап должна обеспечивать непрерывность решения поставленных задач.
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 135,0 тыс. руб. за счет средств доходной части бюджета (прогнозно)
Целевые индикаторы и показатели муниципальной Программы	Наличие актуализированной схемы территориального планирования Красноармейского муниципального района (1 шт.) Наличие актуализированного генерального плана Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района (1 шт.) Наличие актуализированных правил землепользования и застройки Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района (1 шт.)
Ожидаемые результаты	Реализация данной программы позволит обеспечить: - устойчивое развитие территорий поселения и создаст благоприятную среду жизнедеятельности на основе сбалансированного учета природных, экологических, экономических, социальных и иных факторов; - определение оптимальных градостроительных условий для инвестиционного процесса с учетом интересов поселения; - повышение экономической эффективности градостроительной деятельности в результате рационального использования земель; - развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

1. Общие положения, основания для разработки Программы

Муниципальная программа «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021 – 2023

годы» разработана администрацией Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района в соответствии с требованиями градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Объектом регулирования муниципальной программы является градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района. Предметом регулирования является комплекс мероприятий по приведению градостроительной документации в соответствие с действующим законодательством.

2. Общая характеристика сферы реализации Программы

Стратегией социально-экономического развития Саратовской области до 2023 года одним из основных направлений экономической политики Правительства Саратовской области в долгосрочной перспективе предусмотрено пространственное развитие Саратовской области, которое включает в себя повышение эффективности и соблюдение баланса использования территории в соответствии с документами территориального планирования.

К моменту принятия действующего Градостроительного кодекса Российской Федерации Золотовское муниципальное образование Красноармейского района не было обеспечено необходимой градостроительной документацией, а терминология и названия существующих документов не соответствовали требованиям действующего законодательства.

В связи с изменениями требований Градостроительного Кодекса и социально-экономическим развитием поселению необходима актуализация и приведение в соответствие с действующим законодательством РФ Генеральных планов и Правил землепользования и застройки Золотовского муниципального образования.

Таким образом, для реализации органами местного самоуправления полномочий в области градостроительной деятельности и пространственного развития в сложившихся условиях представляется необходимым разработка и реализация муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района на 2021-2023 гг.»

3. Цели, задачи, целевые индикаторы и показатели муниципальной программы.

Основной целью Программы является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

Для достижения указанной цели требуется решить следующие задачи:

- Актуализация градостроительной документации поселения;
- Установление границ населенных пунктов;
- Установление местоположения границ территориальных зон населенных пунктов.

Одним из главных показателей результативности муниципальной программы является предельный срок прохождения всех процедур, необходимых для получения разрешения на строительство. Уменьшение этого срока ведет к увеличению темпов развития и эффективного освоения нашего района.

4. Мероприятия и сроки реализации Программы

Срок реализации Программы - 2021 - 2023 годы. Программа реализуется в один этап.

N	Наименование мероприятий	Целевые индикаторы шт.	Стоимость тыс. руб.			Всего тыс. руб.
			2021	2022	2023	
1.	Подготовка проекта изменений в Правила землепользования и застройки Золотовского муниципального образования Красноармейского района	1	100	-	-	100
2.	Согласование, рассмотрение на публичных слушаниях, утверждение изменений в ПЗЗ	1	-	-	-	-
3.	Подготовка проекта изменений в Генеральный план Золотовского муниципального образования Красноармейского района	1	35,0	-	-	35,0
4.	Согласование, рассмотрение на публичных слушаниях, утверждение изменений в генеральный план	1	-	-	-	-
5.	Разработка нормативно правовой базы	1	-	-	-	-
8	Итого:		135,0	-	-	135,0

5. Механизм реализации муниципальной программы.

Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов на закупку товаров, работ и оказание услуг, заключенных в соответствии с Федеральным [законом](#) от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Муниципальным заказчиком муниципальной программы является администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района.

Исполнителем муниципальной программы является администрация Золотовского муниципального образования Красноармейского муниципального района.

6. Контроль за ходом реализации Программы.

Управление реализацией Программы осуществляется муниципальным заказчиком Программы.

Муниципальный заказчик Программы:

- осуществляет сбор и систематизацию аналитической информации о реализации программных мероприятий;
- обеспечивает подготовку нормативных правовых актов для реализации программных мероприятий;
- уточняет мероприятия и осуществляет финансирование с учетом ежегодно выделяемых средств;

Реализация программных мероприятий позволит:

- обеспечить устойчивое развитие территорий и поселений на основе нормативных правовых актов и градостроительной документации;
- содействовать развитию инвестиционных процессов на территории района;

- сохранить, приумножить экологическое благополучие населения и защитить окружающую природную среду;
- создать для инвесторов систему необходимых ориентиров в дальнейшем планировании развития соответствующих территорий;
- систематизировать и организовать управление градостроительной деятельностью на территории поселения на более высоком уровне, обеспечить взаимодействие органов местного самоуправления района и поселений при соблюдении их интересов в единой управленческой вертикали, оптимизировать бюджетные расходы и затраты на инвестиционные и иные цели.